

## Hier finden Sie uns

BERLINER STADTGÜTER GmbH  
Frankfurter Allee 73 C  
10247 Berlin  
[www.berlinerstadtgueter.de](http://www.berlinerstadtgueter.de)  
[post@berlinerstadtgueter.de](mailto:post@berlinerstadtgueter.de)  
Telefon: +49 (0) 30 467 94 - 0



Papier: 100 % Recyclingpapier  
Text und Konzept: Ute Czylwik | Gestaltung: Wera Flamme | Fotos: Berliner Stadtgüter, Emato



## BERLINER STADTGÜTER GMBH

Seit fast 150 Jahren ist die BERLINER STADTGÜTER GmbH ein zentraler Partner in der Hauptstadtregion Berlin Brandenburg. Wir bewirtschaften in Brandenburg rund 16.600 Hektar – eine Fläche, fast so groß wie der Bezirk Treptow-Köpenick.

Unsere Aufgaben und Leistungen sind vielfältig. Wir vermieten und verpachten Flächen für Landwirtschaft, regenerative Energieerzeugung, Gewerbe und Erholung. Mit Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen werten wir unsere Flächen im Auftrag verschiedener Partner ökologisch auf. So schaffen und erhalten wir Naturoasen – und das in direkter Nachbarschaft zur Metropole Berlin.



### ÜBRIGENS

Wir bieten auch Plätze für ein Duales Studium und die Ausbildung „Kaufleute für Büromanagement“ an und sind Einsatzstelle für das Freiwillige Ökologische Jahr. Mehr Infos finden Sie hier:  
[www.berlinerstadtgueter.de/karriere](http://www.berlinerstadtgueter.de/karriere)



Wir bilden aus

# IMMOBILIEN KAUFLEUTE

Ausbildung und Chancen  
bei den Berliner Stadtgütern

[www.berlinerstadtgueter.de](http://www.berlinerstadtgueter.de)

## Eine fundierte Ausbildung steht für uns im Mittelpunkt

Bei der BERLINER STADTGÜTER GmbH arbeiten Sie in einer freundlichen und kollegialen Arbeitsatmosphäre in einem landeseigenen Unternehmen mit rund 40 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern. Wir fördern praxisnah fachlichen Austausch, Flexibilität und Kreativität. Der Transfer von der Theorie in die Praxis findet anhand abwechslungsreicher Aufgaben in einer modern ausgestatteten Arbeitsumgebung statt.

Innerhalb der dreijährigen Ausbildung lernen Sie u. a. wie man Flächen für Landwirtschaft und Erneuerbare Energien, ehemalige Gutshöfe sowie Gewerbegebäude vermietet bzw. verpachtet oder was es mit dem Erbbaurecht auf sich hat. Als Wahlqualifikation belegen Sie bei uns das Fach „Steuerung und Kontrolle“ sowie ein weiteres Fach Ihrer Wahl aus den Bereichen Gebäudemanagement, Maklergeschäfte, Bauprojektmanagement oder Wohneigentumsverwaltung.

## Immobilienkauffrau/ Immobilienkaufmann

Praktische und theoretische Ausbildungsthemen sind u. a.:

- Instrumente der kaufmännischen Steuerung und Kontrolle
- Geschäftsprozesse qualitätsbewusst planen und durchführen
- Marktorientierte Immobilienbewirtschaftung
- Grundbuch- und Katasterdatenanwendung, Grundstücksrechte (z.B. Dienstbarkeiten), Zusammenarbeit mit Notaren, Grundstücksgeschäfte vorbereiten
- Gebäudemanagement, gewerbliche Objekte bewirtschaften
- Bauprojekte entwickeln, Baumaßnahmen begleiten
- Umweltschonender Energie- und Materialeinsatz



## Was wir uns von Ihnen wünschen

- Hochschul- oder Fachhochschulreife oder MSA mit ersten einschlägigen Erfahrungen (Praktikum etc.)
- gute Kenntnisse in Deutsch und Mathematik
- Spaß und Interesse am Umgang mit Zahlen
- Wissensdurst, Lernbereitschaft & Verantwortungsbewusstsein
- der Kontakt und die Kommunikation mit Menschen sollten Ihnen Freude bereiten
- Führerschein für PKW wäre wünschenswert